

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA

Resolución número 0170
19 MAY 2009



Por la cual se modifica la resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005, por medio de la cual se otorgó una concesión a la "Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C., Cartagena de Indias - "CORPOCENTROS", en jurisdicción de la Capitanía de Puerto de Cartagena.

EL DIRECTOR GENERAL MARÍTIMO

En uso de sus facultades legales conferidas en los numerales 21 y 22 del artículo 5 del Decreto Ley 2324 de 1984, y numerales 1 y 3 del artículo 2 del Decreto 1561 de 2002 y,

CONSIDERANDO

Que mediante resolución número 0943 del 26 de noviembre de 1979, la Dirección General Marítima, otorgó una concesión a la Asociación Promotora del Centro Internacional de Cartagena, para construir la estructura del Centro de Convenciones de Cartagena en un área de veinte mil metros cuadrados (20.000 m²), por el término de veinte años, la cual finalizó el 04 de diciembre de 1999.

Que mediante resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005, se otorgó en concesión por el término de diez (10) años a la "Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C., Cartagena de Indias - "CORPOCENTROS", en jurisdicción de la Capitanía de Puerto de Cartagena, un área de veinte mil metros cuadrados (20.000 m²), localizados en bien de uso público de la Nación, jurisdicción de la Capitanía de Puerto de Cartagena.

Que en los dos actos administrativos se omitió georreferenciar en un mapa las coordenadas que delimitan la zona de bien de uso público entregada en concesión.

CONTINUACIÓN DE LA RESOLUCIÓN POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN NÚMERO 0079 DEL 17 DE MARZO DE 2005, POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGÓ UNA CONCESIÓN A LA "CORPORACIÓN DE LOS CENTROS DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES DE COLOMBIA - GONZALO JIMÉNEZ DE QUESADA BOGOTÁ D.C., CARTAGENA DE INDIAS - CORPOCENTROS", EN JURISDICCIÓN DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE CARTAGENA.

Que mediante oficio sin número del 24 de marzo de 2009 y con radicación en DIMAR el 26 de marzo de 2009, la señora Silvia María Bermúdez Gómez en su calidad de Representante Legal de "CORPOCENTROS", solicitó identificar el polígono de la concesión otorgada mediante resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005.

Que con oficio número 29200901824 MD-DIMAR-Litorales del 21 de abril de 2009, el Director General Marítimo, dio respuesta a la anterior solicitud, informando que durante la revisión del Concepto Técnico CT. 004-A-DILEM-ALIT-613 del 01 de marzo de 2005, soporte de la resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005, el área de bien de uso público concesionado correspondía a dieciocho mil cuarenta y cinco metros cuadrados (18.045 m^2) y no a veinte mil metros cuadrados (20.000 m^2), por lo que se procederá a realizar la modificación del acto administrativo.

Que la División de Litorales y Áreas Marinas de esta Dirección, emitió el concepto técnico CT. 17-A-DILEM-ALIT-613 del 04 de mayo de 2009, contenido en seis (06) folios y un (1) plano, mediante el cual se georreferenció en coordenadas y en un mapa el área de bien de uso público entregada en concesión mediante resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005 a Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C., Cartagena de Indias - "CORPOCENTROS", en jurisdicción de la Capitanía de Puerto de Cartagena, correspondiente a dieciocho mil cuarenta y cinco metros cuadrados (18.045 m^2).

Que corresponde a la Dirección General Marítima expedir los actos y realizar las operaciones para el cumplimiento de sus funciones, así mismo autorizar y controlar las concesiones y permisos en las aguas, terrenos de bajamar, playas y demás bienes de uso público de las áreas de su jurisdicción.

Que en mérito de lo anterior, el Director General Marítimo,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Modificar el artículo 1º de la resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005, en el sentido de precisar que el área de bien de uso público entregado en concesión corresponde a dieciocho mil cuarenta y cinco metros cuadrados (18.045 m^2), de conformidad con el concepto técnico CT. 17-A-DILEM-ALIT-613 del 04 de mayo de 2009, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima, el cual hace parte integral de la presente resolución.

ARTÍCULO 2º. Las demás disposiciones contenidas en la resolución número 0079 del 17 de marzo de 2005 quedan plenamente vigentes.



CONTINUACIÓN DE LA RESOLUCIÓN POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN NÚMERO 0079 DEL 17 DE MARZO DE 2005, POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGÓ UNA CONCESIÓN A LA "CORPORACIÓN DE LOS CENTROS DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES DE COLOMBIA - GONZALO JIMÉNEZ DE QUESADA BOGOTÁ D.C., CARTAGENA DE INDIAS - CORPOCENTROS", EN JURISDICCIÓN DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE CARTAGENA.

ARTÍCULO 3º. La presente resolución deberá ser publicada por parte del beneficiario de la autorización en el Diario Oficial, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que se den los efectos requeridos respecto a la concesión, de conformidad con lo establecido en el literal d) del artículo 95 del Decreto 2150 de 1995, debiendo presentar el recibo de pago correspondiente a su publicación en la Capitanía de Puerto de Cartagena.

ARTÍCULO 4º. Notificar, por conducto de la Capitanía de Puerto de Cartagena, la presente resolución a la Doctora Silvia María Bermúdez Gómez, en su calidad de Representante Legal de la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C., Cartagena de Indias - "CORPOCENTROS", o quien la represente, dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes al envío de la citación o subsidiariamente por edicto que se fijará por el término de diez (10) días hábiles, de conformidad con lo establecido en los artículos 44 y 45 del Código Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5º. Una vez en firme la presente resolución, la Capitanía de Puerto de Cartagena, deberá remitir copia de la resolución a la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima y enviará copia de la misma al Instituto Nacional de Concesiones - INCO, a la Dirección de Infraestructura del Ministerio de Transporte, al Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, al Viceministerio de Turismo del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, a la Corporación Autónoma Regional del Canal del Dique - CARDIQUE y a la Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias.

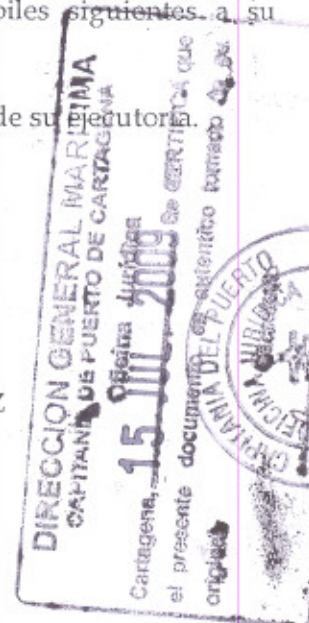
ARTÍCULO 6º. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el Director General Marítimo dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a su notificación.

ARTÍCULO 7º. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Notifíquese, comuníquese y cúmplase

Dada en Bogotá, D.C., **19 MAY 2009**

Contralmirante **JAIRO JAVIER PEÑA GÓMEZ**
Director General Marítimo



Es fotocopia de Copia

DIRECCION GENERAL MARITIMA
CAPITANIA DE PUERTO DE CARTAGENA
Oficina Jurídica

En la fecha: 15 JUL. 2009

Notifico personalmente de la presente providencia, al

señor: Carlos Manuel Rodriguez CRISMATT

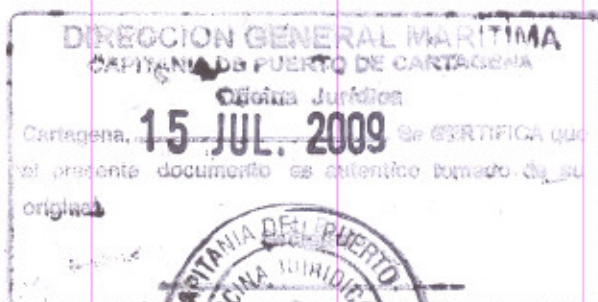
quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía Número

3.800.238

de C/gena

en su condición de: Representante legal Autorizado Poder.

Firma del Notificado:



*Es fotocopia de
Copia*



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL



BICENTENARIO
de la Independencia de Colombia
1810-2010



DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA

Bogotá D. C., 04 de mayo de 2009

CT. 17- A - DILEM-ALIT-613

ASUNTO : Concepto Técnico a la Modificación y Ampliación del Concepto Técnico CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima, Parte de la Resolución No. 0079 de marzo 19 de 2005, otorgada a CORPOCENTROS.

AL : Señor Contralmirante
DIRECTOR GENERAL MARÍTIMO
Gn.

Con toda atención me permito presentar al Señor Contralmirante Director General Marítimo, Concepto Técnico a la Modificación y Ampliación del concepto técnico de la CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima el cual hace parte de la Resolución No. 0079 de marzo 19 de 2005, otorgada a la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C. - Cartagena de Indias, CORPOCENTROS, la cual fue entregada para el uso y goce de bienes de uso público de la Nación, en jurisdicción de la Capitanía de Puerto de Cartagena.

1. ANTECEDENTES

- 1.1 Por medio de resolución No. 943 del 26 de noviembre de 1979, la Autoridad Marítima otorgó concesión a la Asociación Promotora del Centro Internacional de Cartagena, para construir a orillas de la Bahía de Cartagena la estructura del Centro de Convenciones, con un término de 20 años. Esta concesión venció el 04 de diciembre de 1999
- 1.2 Por medio de resolución No. 0079 del 17 de marzo de 2005, la Autoridad Marítima otorgó concesión a la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C. - Cartagena de Indias, CORPOCENTROS, un área de 20.000 M2 localizada en un bien de uso público.

"Con eficacia y transparencia construimos paz y futuro en los mares, costas y ríos de la Patria"

Cra 54 No.26-50 CAN/ Teléfono 2 20 04 90
Línea anticorrupción DIMAR 01 8000 911670
www.dimar.mil.co



Es fotocopia de Copia

- 1.3 Con oficio sin número de fecha 24 de marzo de 2009 y radicado en DIMAR con No. 292009101829 del 26 de marzo de 2009, la señora SILVIA MARIA BERMUDEZ GOMEZ, en su calidad de Representante Legal Suplente de CORPOCENTROS, actuando como entidad concesionaria y por tanto como titular de la concesión expedida con resolución 0079 del 17 de marzo de 2005, eleva un derecho de petición a DIMAR solicitando:

- Identificar el polígono de la mencionada concesión, con la respectiva georreferenciación.

- 1.4 Con oficio No 29200901824 MD-DIMAR-Litorales del 21 de abril de 2009, el Director General Marítimo da respuesta al derecho de petición elevado por la Representante Legal de CORPOCENTROS informando que: "Durante la revisión del Concepto Técnico soporte de la resolución No. 0079 del 17 DIMAR de marzo de 2005 con la que se otorgó un área de 20.000 M2 en concesión, se pudo establecer que el área bien de uso público a concesionar era de menor extensión.

Por lo anterior, se procederá a modificar la resolución en mención, en el sentido de georreferenciar el área bien de uso público a concesionar y reducir el área otorgada de 20.000 M2 a 18.045 M2".

2. QUIEN LO HACE (PERSONA NATURAL O JURÍDICA)

La solicitud inicial de concesión y permiso de construcción de obras del Centro de Convenciones de Cartagena de Indias, fue presentada por el señor Jaime Visbal Martelo, en su condición de Representante Legal de CORPOCENTRO.

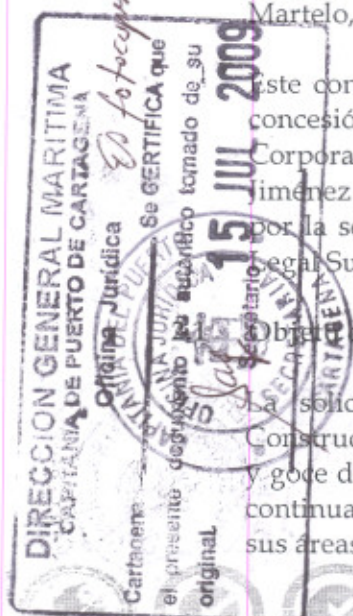
Este concepto se genera como soporte a la georreferenciación del área entregada en concesión acuerdo a la Resolución No. 0079 de marzo 19 de 2005, otorgada a la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C. - Cartagena de Indias, CORPOCENTROS, solicitada por la señora SILVIA MARIA BERMUDEZ GOMEZ, en su calidad de Representante Legal Suplente de CORPOCENTROS,

Objeto de la Solicitud

La solicitud inicial se trata del interés obtener una Concesión y Permiso de Construcción de obras del Centro de Convenciones de Cartagena de Indias, para el uso y goce de bienes de uso público de la Nación bajo jurisdicción de DIMAR, con el fin de continuar con las instalaciones del Centro de Convenciones de Cartagena de Indias y sus áreas accesorias.

"Con eficacia y transparencia construimos paz y futuro en los mares, costas y ríos de la Patria"

Cra 54 No.26-50 CAN/ Teléfono 2 20 04 90
Línea anticorrupción DIMAR 01 8000 911670
www.dimar.mil.co



3. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA

3.1 Ubicación Geográfica, Municipal, Departamental.

El área de terreno en donde se encuentra construido el Centro de Convenciones de Cartagena de Indias está ubicado en el Barrio Getsemaní, frente al Camellón de los Mártires, enmarcado entre la Bahía de Cartagena y la carrera 8B o Calle del Mercado y la Calle 24 o Avenida Eusebio Vargas Rivera, hasta llegar al antiguo Baluarte del Reducto, hoy monumento a la Virgen del Carmen.

3.2 Coordenadas y linderos del Área Entregada en Concesión con resolución 0079 de 2005.

Es necesario inicialmente contextualizar los términos en que fue otorgada la concesión a CORPOCENTROS, de acuerdo a la resolución No. 0079 del 17 de marzo de 2005, al cual en su Artículo 1º manifiesta: "Otorgar concesión a la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C. - Cartagena de Indias, CORPOCENTROS, un área de veinte mil metros cuadrados (20.000 M2), localizada en bien de uso público de la nación de conformidad con los linderos establecidos en el numeral 3 del Concepto Técnico CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima.

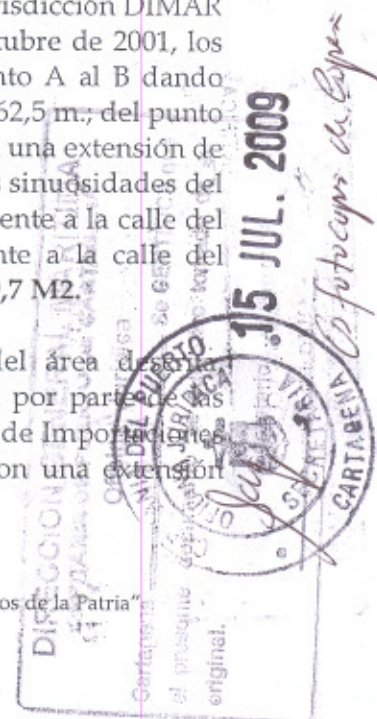
En el Ítem No. 3.2 del Concepto Técnico CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima, se describen los linderos y medidas del terreno así: "De acuerdo con el Anexo "A" de la Capitanía de Puerto de Cartagena y el plano "Informe de Jurisdicción DIMAR Centro de Convenciones Cartagena de Indias" a escala 1:1.000 de octubre de 2001, los linderos y medidas del terreno se encuentran definidos así: Del punto A al B dando frente al Camellón de los Mártires en línea recta con una extensión de 62,5 m.; del punto B al C dando frente a la Bahía de las Ánimas muelle de Los Pegasos en una extensión de 192 m.; del punto C al D frente a la Bahía de Las Ánimas siguiendo las sinuosidades del borde del mar en una extensión de 620 m.; del punto D al E dando frente a la calle del Arsenal con una distancia de 525m.; del punto E al punto A frente a la calle del Mercado en una extensión de 142 m, para un total de terreno de 30.799,7 M2.

Del párrafo anterior se destaca que la descripción y medidas del área de terreno corresponden a las del terreno que fue transferido a título de venta por parte de las Empresas Públicas Municipales de Cartagena al Fondo de Promoción de Importaciones de Colombia "PROEXPO" y que trata de un lote en forma de L con una extensión aproximada de 30.799,7 M2.



"Con eficacia y transparencia construimos paz y futuro en los mares, costas y ríos de la Patria"

Cra 54 No.26-50 CAN/ Teléfono 2 20 04 90
Línea anticorrupción DIMAR 01 8000 911670
www.dimar.mil.co



De igual manera, en el ítem No. 6.2 "Área Bajo Permiso de Construcción" del Concepto Técnico CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima, se conceptúa sobre la zona que: "Se entregará bajo permiso de construcción correspondiente a (8.940,7 M2), correspondiente a una parte del edificio del Centro de Convenciones y a la zona de parqueaderos"; área que tampoco se encuentra georreferenciada.

4. ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE.

La información existente que hace parte del Concepto Técnico CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima, soporte de la Resolución No. 0079 de marzo 19 de 2005, con la que se otorgó a la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C. - Cartagena de Indias, CORPOCENTROS, no permite la georreferenciación del área bien de uso público que se entregó en concesión ni asegurar que el área otorgada corresponda a con exactitud al área entregada que corresponde a 20.000 M2.

Así las cosas, y con el propósito de identificar las áreas de relleno sobre la zona del Centro de Convenciones, se requirió la utilización de fotografías aéreas georreferenciadas de los años 1946 y 1961 propiedad del IGAC, las cuales fueron comparadas con las Orto fotos obtenidas por DIMAR en la misma zona en el año de 2005.

Georreferenciando las imágenes de las fotografías aéreas del IGAC con base en la información de DIMAR, se realizó un análisis multitemporal con el objetivo de conocer la evolución de la línea de costa en la zona; pudiendo observar sus cambios en diferentes periodos e identificar los producidos por fenómenos naturales o intervenciones antrópicas.

Con la comparación de las diferentes líneas de costa se logró definir que las intervenciones realizadas en el terreno de nuestro interés, se traducen básicamente en un área de relleno equivalente a 18.045 m2. (Ver Anexo 2). De igual forma, se georreferencia el área con las coordenadas descritas a continuación.

Cuadro No. 1 Coordenadas que Delimitan Área Entregada en Concesión

Puntos	Coordenadas Geográficas Datum MAGNA-SIRGAS		Puntos	Coordenadas Geográficas Datum MAGNA-SIRGAS	
	Latitud	Longitud		Latitud	Longitud
1	10° 25' 18,730" N	75° 32' 54,659" W	12	10° 25' 12,536" N	75° 32' 56,983" W
2	10° 25' 18,917" N	75° 32' 54,860" W	13	10° 25' 11,602" N	75° 32' 55,987" W
3	10° 25' 17,565" N	75° 32' 56,180" W	14	10° 25' 11,698" N	75° 32' 55,898" W
4	10° 25' 15,318" N	75° 32' 58,389" W	15	10° 25' 11,190" N	75° 32' 55,349" W

"Con eficacia y transparencia construimos paz y futuro en los mares, costas y ríos de la Patria"

Cra 54 No.26-50 CAN/ Teléfono 2 20 04 90
Línea anticorrupción DIMAR 01 8000 911670
www.dimar.mil.co



5	10° 25' 15,064" N	75° 32' 58,636" W	16	10° 25' 11,217" N	75° 32' 54,978" W
6	10° 25' 14,568" N	75° 32' 59,132" W	17	10° 25' 10,462" N	75° 32' 54,243" W
7	10° 25' 13,387" N	75° 32' 57,889" W	18	10° 25' 9,693" N	75° 32' 53,529" W
8	10° 25' 13,662" N	75° 32' 57,635" W	19	10° 25' 8,704" N	75° 32' 52,636" W
9	10° 25' 13,346" N	75° 32' 57,299" W	20	10° 25' 8,086" N	75° 32' 52,678" W
10	10° 25' 13,195" N	75° 32' 57,457" W	21	10° 25' 7,482" N	75° 32' 52,705" W
11	10° 25' 12,646" N	75° 32' 56,873" W	22	10° 25' 7,249" N	75° 32' 52,698" W

Cont. Cuadro No. 1 Coordenadas que Delimitan Área Entregada en Concesión

Coordenadas Geográficas Datum MAGNA-SIRGAS			Coordenadas Geográficas Datum MAGNA-SIRGAS		
Puntos	Latitud	Longitud	Puntos	Latitud	Longitud
23	10° 25' 7,070" N	75° 32' 52,527" W	51	10° 25' 5,889" N	75° 32' 48,338" W
24	10° 25' 6,924" N	75° 32' 52,329" W	52	10° 25' 6,095" N	75° 32' 48,448" W
25	10° 25' 6,769" N	75° 32' 51,988" W	53	10° 25' 6,342" N	75° 32' 48,661" W
26	10° 25' 6,768" N	75° 32' 51,723" W	54	10° 25' 6,603" N	75° 32' 48,887" W
27	10° 25' 6,782" N	75° 32' 51,469" W	55	10° 25' 6,796" N	75° 32' 49,128" W
28	10° 25' 6,342" N	75° 32' 49,828" W	56	10° 25' 6,837" N	75° 32' 49,251" W
29	10° 25' 6,260" N	75° 32' 49,711" W	57	10° 25' 7,482" N	75° 32' 49,897" W
30	10° 25' 5,093" N	75° 32' 48,359" W	58	10° 25' 7,523" N	75° 32' 50,522" W
31	10° 25' 4,914" N	75° 32' 48,173" W	59	10° 25' 7,304" N	75° 32' 51,174" W
32	10° 25' 4,790" N	75° 32' 47,967" W	60	10° 25' 7,331" N	75° 32' 51,535" W
33	10° 25' 4,612" N	75° 32' 47,645" W	61	10° 25' 7,392" N	75° 32' 51,889" W
34	10° 25' 4,310" N	75° 32' 47,088" W	62	10° 25' 7,491" N	75° 32' 52,021" W
35	10° 25' 4,118" N	75° 32' 46,779" W	63	10° 25' 7,688" N	75° 32' 52,149" W
36	10° 25' 3,664" N	75° 32' 46,134" W	64	10° 25' 7,894" N	75° 32' 52,121" W
37	10° 25' 2,923" N	75° 32' 45,118" W	65	10° 25' 8,169" N	75° 32' 52,066" W
38	10° 25' 2,511" N	75° 32' 44,507" W	66	10° 25' 8,306" N	75° 32' 52,060" W
39	10° 25' 2,442" N	75° 32' 44,122" W	67	10° 25' 8,526" N	75° 32' 52,094" W
40	10° 25' 2,470" N	75° 32' 43,875" W	68	10° 25' 8,704" N	75° 32' 52,211" W
41	10° 25' 2,648" N	75° 32' 43,655" W	69	10° 25' 11,231" N	75° 32' 54,538" W
42	10° 25' 2,703" N	75° 32' 43,717" W	70	10° 25' 11,478" N	75° 32' 54,765" W
43	10° 25' 3,513" N	75° 32' 44,754" W	71	10° 25' 11,781" N	75° 32' 55,040" W
44	10° 25' 4,161" N	75° 32' 45,586" W	72	10° 25' 13,209" N	75° 32' 56,365" W
45	10° 25' 4,351" N	75° 32' 46,093" W	73	10° 25' 14,227" N	75° 32' 57,532" W
46	10° 25' 4,859" N	75° 32' 47,500" W	74	10° 25' 14,572" N	75° 32' 57,764" W
47	10° 25' 5,120" N	75° 32' 48,036" W	75	10° 25' 14,864" N	75° 32' 57,941" W
48	10° 25' 5,216" N	75° 32' 48,132" W	76	10° 25' 15,217" N	75° 32' 57,928" W
49	10° 25' 5,395" N	75° 32' 48,269" W	77	10° 25' 15,385" N	75° 32' 57,892" W
50	10° 25' 5,518" N	75° 32' 48,338" W	78	10° 25' 17,389" N	75° 32' 55,996" W

"Con eficacia y transparencia construimos paz y futuro en los mares, costas y ríos de la Patria"
Cra 54 No.26-50 CAN/ Teléfono 2 20 04 90
Línea anticorrupción DIMAR 01 8000 911670
www.dimar.mil.co



5. CONCEPTO

La División de Litorales y Áreas Marinas emite concepto técnico favorable a la Modificación y Ampliación del concepto técnico de la CT-004-A-DILEM-ALIT-613 del 1 de marzo de 2005, emitido por la División de Litorales y Áreas Marinas de la Dirección General Marítima el cual hace parte de la Resolución No. 0079 de marzo 19 de 2005, otorgada a la Corporación de los Centros de Convenciones y Exposiciones de Colombia - Gonzalo Jiménez de Quesada Bogotá D.C. - Cartagena de Indias, CORPOCENTROS, en lo siguiente:

- Reducir el área a entregar en concesión de 20.000 M2 a 18.045 M2.
- Establecer las coordenadas de los vértices del polígono que define el área bien de uso público entregado en concesión, descritas en el cuadro No.1 del ítem 4 del presente Concepto Técnico.

Atentamente,

CFESP. Javier Ortiz Galvis
(Elaboró) Responsable Área de Litorales

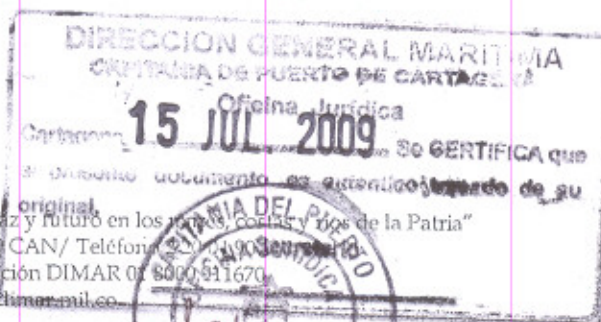
CFAIG. Iván Castro Mercado
Jefe División de Litorales y Áreas Marinas

Anexo 1: Mapa Georefernciado, Fotografía aérea IGAC 1946. Sobreposición, área recomendada a entrega en concesión.

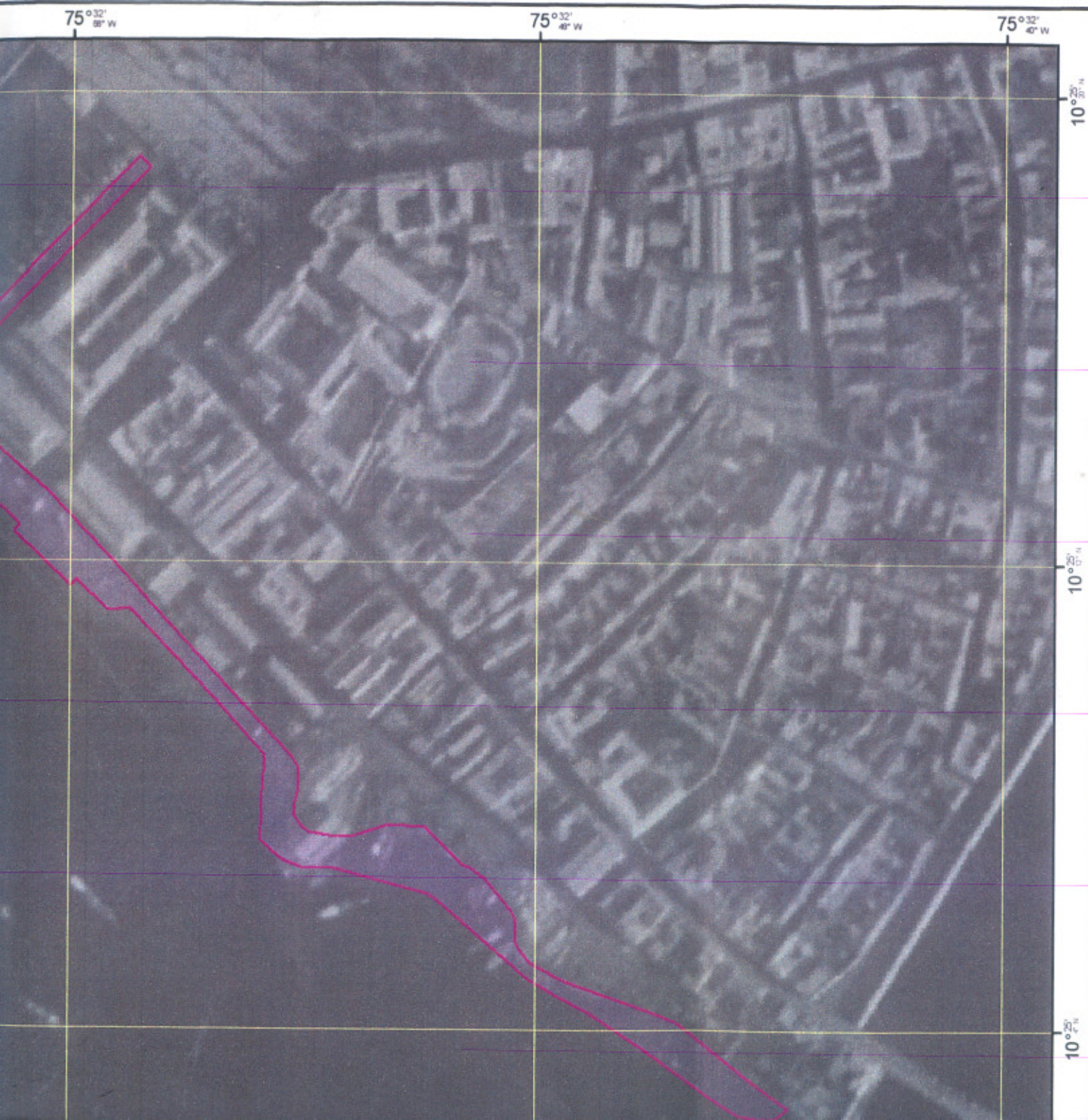
Anexo 2: Mapa Georefernciado, Ortofoto ATL11996.img SIGDIMAR, coordenadas del polígono recomendado a concesionar.



"Con eficacia y transparencia construimos paz y futuro en los territorios, comunidades y pueblos de la Patria"
Cra 54 No.26-50 CAN/ Teléfono 254 9000
Línea anticorrupción DIMAR 01 8000 911670
www.dimar.mil.co



Se autentica con 9 folios.



REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE DEFENSA
Dirección General Marítima - DIMAR

DILEM

ANEXO No 1

Concepto Técnico CT 14-A-DILEM-ALIT-613

Centro de Convenciones

Bogotá D.C., 05 de Mayo de 2009

Departamento: Bolívar
Municipio: Cartagena

Sistema de Referencia:
Angular Unit: Degree (0.017453292519943299)
Prime Meridian: Greenwich (0.000000000000000000)

Datum: D_MAGNA
Spheroid: GRS_1980

ESCALA: 1:2.531



LEYENDA

 Área Concesionada

LOCALIZACIÓN GENERAL





 Área Concesionada



Puntos	Latitud	Longitud
40	10° 25' 2,470" N	75° 32' 43,870" W
41	10° 25' 2,648" N	75° 32' 43,655" W
42	10° 25' 2,783" N	75° 32' 43,717" W
43	10° 25' 2,513" N	75° 32' 44,754" W
44	10° 25' 4,161" N	75° 32' 46,586" W
45	10° 25' 4,351" N	75° 32' 46,093" W
46	10° 25' 4,889" N	75° 32' 47,500" W
47	10° 25' 5,133" N	75° 32' 46,036" W
48	10° 25' 5,216" N	75° 32' 46,132" W
49	10° 25' 5,395" N	75° 32' 46,266" W
50	10° 25' 5,518" N	75° 32' 46,338" W
51	10° 25' 5,889" N	75° 32' 46,338" W
52	10° 25' 6,295" N	75° 32' 46,448" W
53	10° 25' 6,342" N	75° 32' 46,661" W
54	10° 25' 6,603" N	75° 32' 46,887" W
55	10° 25' 6,796" N	75° 32' 46,128" W
56	10° 25' 6,837" N	75° 32' 46,251" W
57	10° 25' 7,482" N	75° 32' 46,897" W
58	10° 25' 7,533" N	75° 32' 46,522" W
59	10° 25' 7,334" N	75° 32' 51,174" W
60	10° 25' 7,331" N	75° 32' 51,525" W
61	10° 25' 7,392" N	75° 32' 51,889" W
62	10° 25' 7,491" N	75° 32' 52,021" W
63	10° 25' 7,688" N	75° 32' 52,146" W
64	10° 25' 7,894" N	75° 32' 52,121" W
65	10° 25' 8,169" N	75° 32' 52,064" W
66	10° 25' 8,336" N	75° 32' 52,060" W
67	10° 25' 8,536" N	75° 32' 52,094" W
68	10° 25' 8,704" N	75° 32' 52,211" W
69	10° 25' 11,331" N	75° 32' 54,538" W
70	10° 25' 11,478" N	75° 32' 54,768" W
71	10° 25' 11,781" N	75° 32' 55,040" W
72	10° 25' 13,399" N	75° 32' 56,365" W
73	10° 25' 14,327" N	75° 32' 57,532" W
74	10° 25' 14,572" N	75° 32' 57,764" W



MINISTERIO DE DEFENSA
Dirección General Marítima

DILEM

ANEXO No 1

Concepto Técnico CT 14-A-DILEM-A

Centro de Convenciones

Bogotá D.C., 05 de Mayo de 2004

Departamento: Bolívar
Municipio: Cartagena

Sistema de Referencia:

Angular Unit: Degree (0.017453292519943299)

Prime Meridian: Greenwich (0.0000000000000000)

Datum: D_MAGNA
Spheroid: GRS_1980

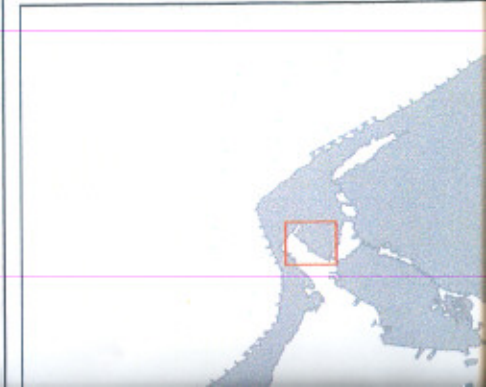
ESCALA: 1:2.531



LEYENDA

 Área Concesionada

LOCALIZACIÓN GENERAL





MINISTERIO DE DEFENSA
Dirección General Marítima - DIMAR

DILEM

ANEXO No 2

Concepto Técnico CT 14-A-DILEM-ALIT-613

Centro de Convenciones

Bogotá D.C., 05 de Mayo de 2009

Departamento: Bolívar
Municipio: Cartagena

Sistema de Referencia:
Angular Unit: Degree (0.017453292519943299)
Prime Meridian: Greenwich (0.000000000000000000)

Datum: D_MAGNA
Spheroid: GRS_1980

ESCALA: 1:2.500



LEYENDA

 Área Concesionada

LOCALIZACIÓN GENERAL

